

Số:....882.../TB-THADS

Hạ Long, ngày 29 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 07/2024/KDTM-ST ngày 17 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1749/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 07 năm 2024 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 820/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 813/TB-THADS ngày 26 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia thẩm định giá số 49/05-2025/CV-TĐG ngày 27 tháng 05 năm 2025 và Hồ sơ năng lực của Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị Thẩm định giá.

Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh,
địa chỉ: Ô số 44, Lô 33, khu đô thị mới Cao Xanh - Hà Khánh A, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh có đầy đủ các tiêu chí theo quy định của pháp luật và được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản tại địa bàn tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên tài sản, tình trạng tài sản Thẩm định giá.

Toàn bộ quyền sử dụng đất diện tích 287,1m² và tài sản gắn liền trên đất là nhà 02 tầng tại thửa đất số 56, tờ bản đồ số 44, địa chỉ tổ 12, khu 1, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất số phát hành AK 671780, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H33551 do UBND thành phố Hạ Long cấp ngày 18/10/2007 cho bà Cao Thị Dậu và cả diện tích 4,5m2 đất bà Dậu đang sử dụng nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Dậu.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh thông báo để Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh được biết và ký hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định. Đồng thời thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank); ông Vũ Quang Huy, bà Lương Thị Hiền và bà Cao Thị Dậu biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Đương sự;
- Viện KSND TP Hạ Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Tâm